

おかげさまで発行開始から13年を迎えました

HIGHWOOD NEWS ハイウッド便り 10月号

外装改修専門の会社「ハイウッド」が毎月発行する広報紙です。

無料建物診断のご依頼は↓まで

〒243-0203 神奈川県厚木市下荻野1101-1 ハイウッドビル 2階
営業日 月曜日～金曜日 / 営業時間 9:00～17:30

TEL **046-205-5294**

★10月号 施工実績のご紹介★

★ マンション改修工事

全体改修で建物も
キレイで若々しく!!
入居率UPへ!



バルコニー一面 塗装後

屋根 塗装後



施工前

塗装後

敷地内通路 洗浄前

敷地内通路 洗浄後

外構工事も合わせて敷地内の通路も綺麗に!!

提案メモ 建物全体が大きく劣化する前に改修工事をおこなうことで**費用を抑えることができます!!**

建物の劣化症状は気付かない所で静かに進みます。劣化症状が進行すると建物が持つ本来の機能を失い、現状回復にさらに費用がかさみます。上記のように**建物全体が大きく劣化する前に改修工事をおこなうこと**で、建物の美観と機能も維持しながら費用も抑えることができます。まずは一度、お見積りをしてみてはいかがでしょうか。

ハイウッド便り担当の木暮から

国土交通省の資料※1ではマンションの1回目の修繕は築12～15年で行われることが多いと記載されています。お早めに建物の状態を確認してみたいかがでしょうか。



無料建物診断書 **カンタン**お申し込み方法

10件のうち2件の成約率

お電話 または メール にて

物件名 と 物件ご住所 をお伝えください。

TEL **046-205-5294**

E-Mail kigure@high-wood.co.jp

立ち合い・同行現調も可能です！ぜひご相談ください。

※令和3年度マンション大規模修繕工事に関する実態調査について

お客様へお知らせ

当社の無料診断サービスをご利用ください!

- そろそろ改修の時期かもしれない…
- すぐには工事しないけど劣化症状が気になる…

年間診断実績 **約3,500件以上**

そういった物件を **プロの外壁診断士** が無料で建物を診断いたします。



剥がれたタイル
つまずきの原因に

階段部の劣化
つまずき、滑りの原因に

バルコニー廻りの
雨漏りの後

無料建物診断書

- ・写真が多く見やすい
- ・劣化症状をピンポイントで解説
- ・御見積書と連動して提案内容を記載



プラス



建物診断書とお見積もりを **セット**でご提出

—— 当社の診断書をご提案することで御社とオーナー様との **関係強化** に繋がります! ——

当社の強み 適正価格 安全管理 お客様満足

当社の強みとして、「**適正価格**」という点が挙げられます。過度に抑え込んだ予算によるずさんな施工管理や手抜き作業は一切おこないません。他社様とも勝負できる適正価格をしっかりと維持した中で、元請様、入居者様にとって安心で安全な工事をご提案させていただいております。

適切なりニューアル工事で建物の価値を維持しましょう

◆ 外装改修のプロフェッショナルがスムーズに仕上げます ◆



当社の無料建物診断書をオーナー様にご提案していただくと **10件のうち約2件** 受注に繋がる実績がございます。改修工事をご提案されたい場合は、ぜひ一度ご利用ください。もちろん、建物の現状把握にもお使いいただけます。

外装改修工事による新たな収益をご希望のお客様へ

当社の診断書をオーナー様にご提案していただき、受注に繋がった際は貴社に収益が発生する仕組みをご用意しております。現在では多くのお客様にご活用いただいております。またコロナ過など**通常の収益が見込めなくなった場合**にも、この仕組みが大変役に立ったと喜んでいただいている声もいただいております。詳しい説明をご希望の方は、左記連絡先までお気軽にお問い合わせください。